



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАРКО ЧОЛЕВИЋ**

Кнегиње Јубице 28 стан 7, Београд

Посл. бр. ИИВ 1015/20

Дана 03.04.2024. године

Јавни извршитељ Дарко Чолевић у извршном предмету у коме су извршни повериоци **Adriatic Bank akcionarsko društvo Beograd**, 11108 Београд - Палилула, ул. Далмитинска бр. 22, МБ 07534183, ПИБ 100003148, чији је пуномоћник адв. Сања Ћетковић, 11000 Београд, Војводе Миленка 30-32 и **Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd**, 11000 Београд - Стари град, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. Небојша Радовић, 21000 Нови Сад, Васе Стајића 28, против извршног дужника **Дејан Величковић**, са последњим познатим пребивалиштем у ул. Улофа Палмеа бр. 2Б ЈМБГ 1912972784527, применом одредбе чл. 81. Закона о парничном поступку, а у вези чл. 10. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 03.04.2024. године донео је:

### ЗАКЉУЧАК

I ПОСТАВЉА СЕ **Сузана Аврамовић**, адвокат из **Ивањице**, ул. Николе Рабреновића бр. 28, за привременог заступника извршном дужнику **Дејан Величковић**, са последњим познатим пребивалиштем у ул. Улофа Палмеа бр. 2Б ЈМБГ 1912972784527, као лицу чије пребивалиште није познато, у извршном поступку који се води пред јавним извршитељем Дарком Чолевићем из Београда под посл. бр. ИИВ 1015/20.

II Привремени заступник обављаће своју дужност почев од дана пријема овог решења, све док извршни дужник сам не узме учешће или не одреди пуномоћника који ће га заступати у извршном поступку наведеном у ставу I овог решења.

III Привременом заступнику припада новчана накнада и накнада трошкова у висини прописаној Тарифом о наградама и накнадама трошкова за рад адвоката.

### Образложење

Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 12ИВ-102798/2012 од 17.07.2013. године обавезан је извршни дужник да намири потраживање извршног повериоца **Adriatic Bank akcionarsko društvo Beograd** у висини од 1.047.072,50 динара са припадајућом ЗЗК и трошковима извршног поступка одређено је спровођење извршења на непокретности у власништву извршног дужника.

Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 1И-15486/2014 од 16.06.2014. одређено је спровођење извршења на непокретности у власништву извршног дужника ради намирења потраживања извршног повериоца **Eurobank Direktna akcionarsko društvo Beograd** у износу од 13.453.228,80 динара са ЗЗК и трошковима извршног поступка.

Закључком Првог основног суда у Београду 12ИВ-102798/2012 од 13.06.2016. године наведени поступци су спојени, и утврђено је да је извршни поверилац у предмету бр. 1И-15486/2014 ступио у поступак који се води под бројем 12ИВ-102798/2012.

Закључком Првог основног суда у Београду Су I 10-16441/20 од 22.09.2020. године одређено је да ће се спровођење извршења наставити пред ЈИ дарком Чолевићем из Београда, у смислу чл. 166. Закона о изменама и допунама ЗИО.

Прибављањем података о адреси извршног дужника, јавни извршитељ је утврдио да је последње познато пребивалиште у Београду - Звездара, у ул. Улофа Палмеа бр. 2Б, као и да је са истог одјављен 19.02.2024. године.

Чланом 10. ЗИО прописано је да се у извршном поступку и поступку обезбеђења сходно примењује закон којим се уређује парнични поступак, ако овим или другим законом није другачије одређено.

Одредба члана 81. став 1. Закона о парничном поступку предвиђа да ако се у току поступка пред првостепеним судом покаже да би редован поступак око постављања законског заступника туженом трајао дуго, па би због тога могле да настану штетне последице за једну или обе странке, суд ће туженом да постави привременог заступника по редоследу са списка адвоката који суду доставља надлежна адвокатска комора. Списак се објављује на интернет страници и огласној табли надлежне адвокатске коморе и суда. Приликом постављања привременог заступника, суд је дужан да поштује редослед са списка. Ставом 2. истог члана предвиђено је, између осталог, да ће суд поставити туженом привременог заступника нарочито ако је пребивалиште или боравиште, односно седиште туженог непознато, а тужени нема пуномоћника.

Чланом 82. Закона о парничном поступку прописано је да привремени заступник има у поступку за који је постављен сва права и дужности законског заступника, као и да привремени заступник предузима парничне радње у поступку све док се странка, њен законски заступник или пуномоћник не појави пред судом или док орган старатељства не обавести суд да је поставио старатеља.

Како је у конкретном случају извршена процена вредности непокретности која је предмет извршења, и како је неопходно све одлуке уручити извршном дужнику у вези са продајом непокретности, извршном дужнику то је у складу са чланом 10. Закона о извршењу и обезбеђењу, а сходном применом члана 81. и 82. Закона о парничном поступку донео одлуку као у изреци закључка.

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог закључка  
није дозвољен правни лек

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**  
  
Дарко Чолевић